

# 第489号 つるまき

令和5年(2023年)10月号

グリーンメゾン鶴牧3住宅管理組合ニュース



HP: <https://gm3tsurumaki.jimdo.com>

2023.10.2

## 10月号の内容

1. お知らせ 2. 理事会報告 3. 担当理事連絡 4. 特別委員会報告

### お知らせ

#### ★自衛消防訓練・自主防災訓練のお知らせ

- 日時: 10月15日(日)
- 場所: 集会所前広場
- 内容: 1. 自衛消防訓練 9:30~10:30  
2. 自主防災訓練(消防訓練の前後の時間帯にて実施)

#### ★『秋祭り』のお知らせ ※防災訓練に引き続いての実施

- 日時 10月15日(日) 10時30分頃~
- 場所 集会所前広場
- 内容 餅つき、とん汁、綿あめ、手品(マジック)ビンゴなど



#### ★『よりあい』のお知らせ

令和5年度 第一回「よりあい」を以下の日程で開催いたします。

号棟別の開催となります。皆さまご参加ください。

- 日時 11月, 12月の日曜日 ※各号棟の日程は以下の表をご確認ください
- 場所 集会所
- テーマ 日常の困りごとや緊急時の対応について意見交換

これまでは「近所にたくさんの顔見知りを作ろう」を最優先しテーマを設けずに行ってきました。今回はテーマを設けてみました。

日頃考えておいでのことを気軽に申し合ひしましょう。

|             | 11/5 | 11/12 | 11/26 | 12/3 | 12/10 |
|-------------|------|-------|-------|------|-------|
| 10:00~11:00 | 1号棟  | 5号棟   | 3号棟   | 8号棟  | 10号棟  |
| 13:30~14:30 | 2号棟  | 4,6号棟 | 7号棟   | 9号棟  |       |

## 理事会報告

- ①令和5年度園芸業者発注について 法面樹木管理（第1回目）¥1,936,000（※修繕費積立金特別会計より）を松村園芸株式会社への発注を承認しました。
- ②管理事務所玄関扉錠前交換 ¥53,350（管理費共通予備費より）を承認しました。
- ③3号棟東側・南側側溝の清掃（日本総合住生活株式会社の見積り ¥81,400※各棟修繕積立費より）を承認しました

## 担当理事連絡

### 【施設・防災担当理事】

#### ■自衛消防訓練・自主防災訓練のお知らせ

日時：10月15日（日）

場所：集会所前広場

内容：1. 自衛消防訓練 9:30～10:30

- ・多摩消防署の指導による通報、初期消火、AED、胸骨圧迫訓練

2. 自主防災訓練（消防訓練の前後の時間帯にて実施）

- ・防災資機材の搬出、設営訓練
- ・防災備品の展示と操作訓練等

皆様の積極的な参加をお願いします。

#### ■雑排水管洗浄に関する協力のお願い

##### 【作業の目的と内容】

- ・雑排水管内に付着した油、ゴミ等の付着物や堆積物を除去し通水を良好にします。
- ・清掃は原則として高圧洗浄方式により行います。
- ・専用管も共用管につながっていますので棟ごとの共通清掃です。

##### 【清掃ができないことによる課題】

- ・雑排水管清掃が未実施による排水管つまりのため漏水し近隣住居に多大な迷惑をかけた事例があります。

##### 【お願い】

- ・作業時にはご在宅と清掃協力をお願いします。
- ・12月2日（土）に予備日を設定していますが、手動式用具による清掃となります。出来る限り高圧洗浄の清掃日程でのご在宅宜しくをお願いします。

## 排水管清掃のお知らせ

作業期間 令和5年11月24日(金)～30日(木)

作業時間 午前9:00～午後4:00頃迄

| 月  | 日  | 曜 | 午 前                   | 午 後                    |
|----|----|---|-----------------------|------------------------|
| 11 | 24 | 金 | 6号棟                   | 7号棟                    |
|    | 25 | 土 | 10号棟 1～2号室            | 10号棟 3～4号室             |
|    | 27 | 月 | 1号棟 1～5階<br>601,602号室 | 1号棟 603,604号室<br>7～11階 |
|    | 28 | 火 | 2号棟 1～5階<br>601,602号室 | 2号棟 603,604号室<br>7～11階 |
|    | 29 | 水 | 3号棟 5～8号室<br>9号棟      | 3号棟 1～4号室<br>8号棟       |
|    | 30 | 木 | 4号棟<br>5号棟 1～2号室      | 5号棟 3～6号室              |

グリーンメゾン鶴牧-3住宅管理組合

施工業者 株式会社 水 研 舎

TEL 042-324-1825

受付時間 午前8:30～午後6:00(日曜、祝日を除く)

## 【建築担当理事】

団地内道路舗装改修工事のおしらせ

今回は主に車道舗装工事に伴う車の事前移動の要領についてお知らせします。

### 1. 事前移動の必要な駐車場 No. について

車の事前移動の必要な駐車場 No. を図-1 に再掲します。

### 2. 事前移動の時間帯について

車道舗装工事は1日で工事が完了するように分割して工事の区画を設定しております。そこで、当日の9:00~18:00の時間帯の駐車を避けるように事前移動をしてもらいます。通勤・通学等で自動的にこの時間帯の駐車を避ける場合は、特に事前移動先に駐車する必要はありません。

### 3. 事前移動が必要な駐車場 No. と移動先について

#### 1) 移動先が団地内駐車場の場合の駐車場 No.

①区画；駐車場 No. 95~99

④区画；駐車場 No. 130~133

上記区画の駐車場 No. の移動先は表-2 にします。

#### 2) 移動先が外部駐車場の場合の駐車場 No.

⑤区画；駐車場 No. 20~46、75~89

⑦区画；駐車場 No. 40~68、90~94

(注) 事前移動の予定日となる各区画の工事時期は、工事の進捗状況によって前後しますので、その時期が近づきましたら毎週掲示します工事工程表に留意してください。事前移動の(予定日)と(実行日)については、§6. に示します。

### 4. 外部駐車場について

#### 1) 外部駐車場の候補；

外部駐車場の候補としましては、第1にクロスガーデン(屋上駐車場)を考えております。理由は当団地の近隣であり且つ駐車台数が十分であること。及び当日の最大料金が確定でき、比較的低額であることがあげられます。第2としまして、当日の朝の移動が無理な方のために、前日に入庫できるタイムズ多摩センター中央第3駐車場を考えております。

#### 2) クロスガーデン(屋上駐車場)；

##### a) 入出庫時間

8:30~23:00となっております(そのまま駐車のとめ置きは出来ません)。ここを利用される方は、当日の9:00前までに団地内の駐車場を出庫して頂きます。

##### b) 料金システム

当日最大料金 700 円

3) タイムズ多摩センター中央第3(青空駐車場)；

a) 入出庫時間

入出庫時間は24時間です。ここを利用される方は前日に入庫できます。

b) 料金システム

タイムズ非会員に対する料金システムは、8月5日の調べで、駐車後24時間の最大料金システム(駐車後24時間1,200円、超過時間200円/時)の適用がありましたが、9月末時点での調べではこの最大料金システムの適用が無くなっております。

(通常料金；300円/時、但し深夜の0：00～8：00は150円/時)。

車の事前移動の時期(11月初めを予定)には又変動する事も考えられますが、この様に時期により変動するため現時点では見通しが立たない状況です。何れにしても時間制になりますので、当日の18：00以降に団地内駐車場に戻れるような方法で、極力24時間以内の外部駐車をお願いします。

4) 上記外部駐車場の利用につきましては、駐車場使用料金の全体を見通すために、該当する方を対象に別途アンケートをさせていただきます。

5. 団地内駐車場について

団地内駐車場の移動先は表-2に示した通りですが、変動があった場合は個別にお知らせします。

6. 事前移動の(予定日)と(実行日)について

1) 車の事前移動は予め(予定日)で予告しますが、実際に事前移動する際は(実行日)で表示します。

2) 事前移動の予定日は週間工程表などで掲示しますが、当区画の車道舗装工事の3日前に、改めて階段掲示板等で事前移動の実行日を掲示します。

3) 実行日が気候の変動等で舗装工事が出来ないと予測した場合は、次の要領で順延を階段掲示板等でお知らせします。

a) 外部駐車場を利用する工事区画；

実行日の1日前の朝10時までに、事前移動の順延を決定してお知らせします。この場合、例え実行日が雨天でなくても事前移動しないでいただきます。

b) 団地内駐車場を利用する工事区画；

原則、実行日の1日前までに移動してもらいます。実行日の朝に工事が出来ないと判断した場合は、そのまま工事が完了する日まで、移動先の駐車場に駐車してもらいます。

## 7. 団地内の仮駐車場の設置について

1) 外部駐車場を利用する方において、外部駐車場への移動が困難な方および不測の事態で外部駐車場への事前移動ができなくなった方には、空いている駐車場を優先して利用して頂きますが、台数に限りがありますので、予備として団地内に仮駐車場（6台分）を設けます。

2) 団地内の仮駐車場を図-2に示します。

## 8. 外部駐車場の事前移動が出来ない人への措置について

1) 外部駐車場への移動が出来ない場合；

外部駐車場への移動が困難な方は、その旨を「お問合せフォーム」に記載して管理事務所までお知らせください（既にお出しになっているお方は不要です）。団地内の移動先を個別にご連絡します。

2) 移動実行日に事前移動が出来ない不測の事態が生じた場合；

移動実行日に事前移動が出来ない不測の事態が生じた場合は、管理事務所に申し出て、団地内の駐車場又は仮駐車場の移動先を聞いて事前移動してください。

## 9. 当区画の車道舗装工事中に車の入出庫ができない駐車場；

1) 当区画の車道舗装工事中に車の入出庫できなくなる駐車場は次の通りです。

①区画；駐車場 No.100～103

③区画；駐車場 No.104～129

⑤区画；バイク置場

⑦区画；バイク置場

2) 当区画の工事時間帯(9:00～18:00)にどうしても入出庫する必要が生じた場合は、管理事務所に申し出ていただき、移動先を聞いて事前移動していただくこととなります。

3) 車の場合は、団地内の駐車場又は仮駐車場となります。ただし、団地内の駐車場が満杯の場合は外部移動となります。

4) バイクの場合は空いている駐輪場や駐車場エリアの空きスペースを利用していただくこととなります。

## 10. 外部駐車場使用料金の管理組合の負担方法について

1) 外部駐車場へ入出庫が複数回の場合、管理組合が負担するのは駐車1回分の使用料金とさせていただきます。

2) 使用料金の負担は領収書(レシート)に基づいて行います。

a) 管理事務所に「外部駐車場使用料立て替え払い精算書」(表-3)を備えていますので、これに各自で記入して頂き、領収書を貼付して管理事務所の営業時間内に出して頂きます。

b) 精算書の受取りの確認は、コピーを取ってお渡しする形にします。

3) 使用料金の負担は、駐車場使用料金を差し引く形で行います。

a) 当月の第4金曜日以前の営業時間内に管理事務所に出して頂いたものには、翌月の駐車場使用料金から差し引き精算します。

#### 11. 来客用駐車場の一部利用停止について

工事の仮置き場として、来客用駐車場の一部利用を停止させていただきます。

L形側溝補修工事の開始（10月10日頃予定）から5台分（駐車場No.186～190）の一部利用停止を始めますのでご注意ください。

なお、車道舗装の工事期間中（11月前半を予定）は10台分全て（駐車場No.181～190）を利用停止にさせていただきますので、この期間にお越しになられるお客さまには、公共交通機関等のご利用をご案内していただけますようお願い申し上げます。

#### ○散水栓の漏水調査・補修について

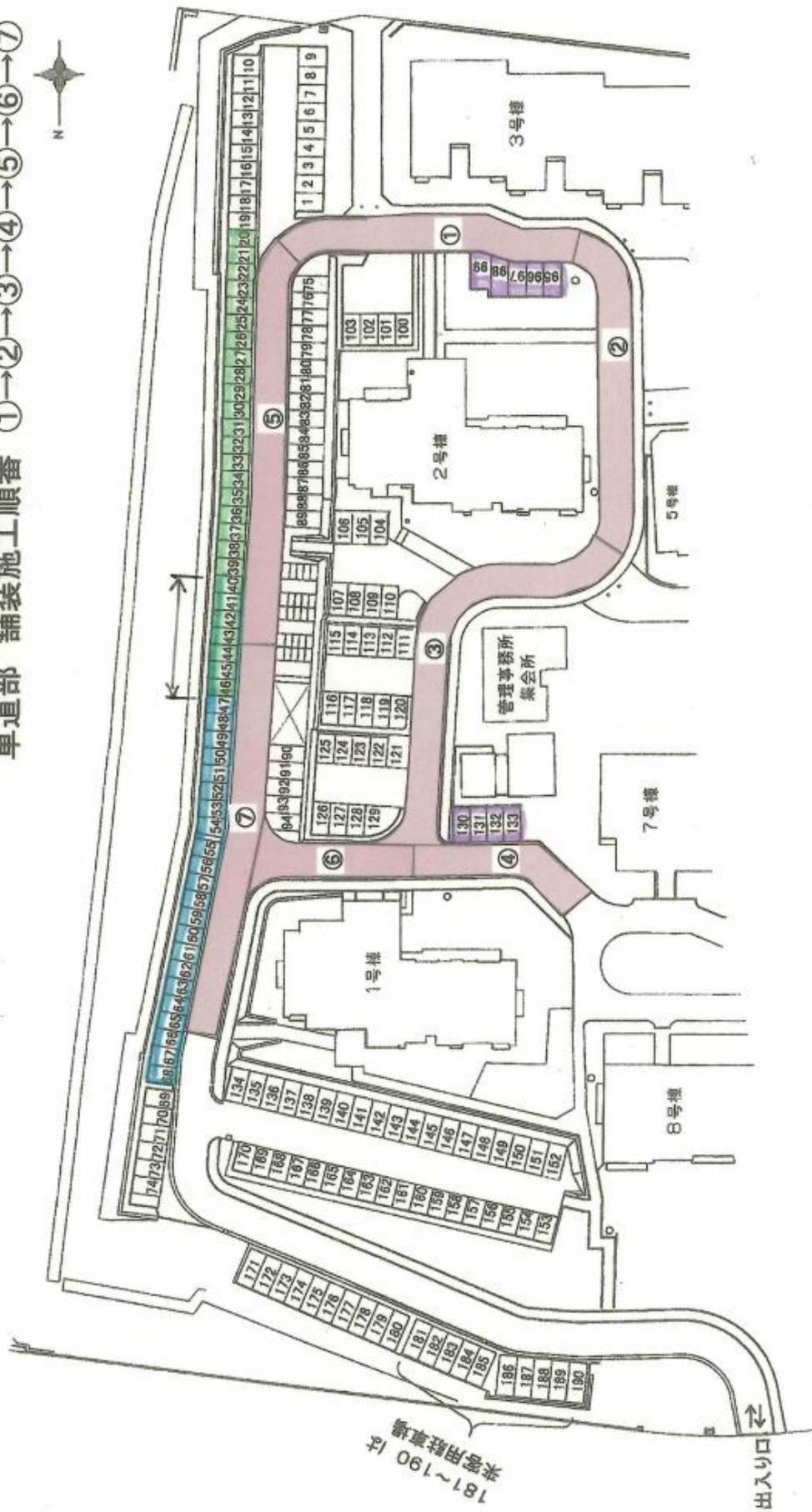
水道局の検針員により指摘された散水栓の漏水は、漏水量が0.08L/minと非常に微量であるため事前調査に難渋しましたが、9月19日より本格的な漏水調査を実施し、漏水箇所がほぼ特定できました。次の段階として試掘による詳細調査並びに修繕工事を進める予定です。



図-1 グリーンマンション鶴牧3駐車場配置図

車道部 舗装工 区割図

車道部 舗装施工順番 ①→②→③→④→⑤→⑥→⑦



東京都多摩市鶴牧3-13  
グリーンマンション鶴牧3住宅管理組合駐車場

表-1 工事工程表

| 件名          | グリーンメゾン鶴牧3 団地内道路舗装改修工事 |   |    |    |    |      |   |   |    |    |      |    |   |   |    | 工期 令和 5年 9月20日～令和 5年 12月15日 |    |    |   |   |    |    |    |    |  |  |  |  |  |  |
|-------------|------------------------|---|----|----|----|------|---|---|----|----|------|----|---|---|----|-----------------------------|----|----|---|---|----|----|----|----|--|--|--|--|--|--|
|             | 9 月                    |   |    |    |    | 10 月 |   |   |    |    | 11 月 |    |   |   |    | 12 月                        |    |    |   |   |    |    |    |    |  |  |  |  |  |  |
| 種別          | 1                      | 6 | 11 | 16 | 21 | 26   | 1 | 6 | 11 | 16 | 21   | 26 | 1 | 6 | 11 | 16                          | 21 | 26 | 1 | 6 | 11 | 16 | 21 | 26 |  |  |  |  |  |  |
| 準備工         |                        |   |    |    |    |      |   |   |    |    |      |    |   |   |    |                             |    |    |   |   |    |    |    |    |  |  |  |  |  |  |
| L形側溝補修工     |                        |   |    |    |    |      |   |   |    |    |      |    |   |   |    |                             |    |    |   |   |    |    |    |    |  |  |  |  |  |  |
| 人孔鉄蓋撤去, 設置工 |                        |   |    |    |    |      |   |   |    |    |      |    |   |   |    |                             |    |    |   |   |    |    |    |    |  |  |  |  |  |  |
| 歩道舗装工       |                        |   |    |    |    |      |   |   |    |    |      |    |   |   |    |                             |    |    |   |   |    |    |    |    |  |  |  |  |  |  |
| 車道舗装工       |                        |   |    |    |    |      |   |   |    |    |      |    |   |   |    |                             |    |    |   |   |    |    |    |    |  |  |  |  |  |  |
| 歩道部カラー舗装工   |                        |   |    |    |    |      |   |   |    |    |      |    |   |   |    |                             |    |    |   |   |    |    |    |    |  |  |  |  |  |  |
| 雑工          |                        |   |    |    |    |      |   |   |    |    |      |    |   |   |    |                             |    |    |   |   |    |    |    |    |  |  |  |  |  |  |
| 場内清掃・片付け    |                        |   |    |    |    |      |   |   |    |    |      |    |   |   |    |                             |    |    |   |   |    |    |    |    |  |  |  |  |  |  |
| 全体工期        |                        |   |    |    |    |      |   |   |    |    |      |    |   |   |    |                             |    |    |   |   |    |    |    |    |  |  |  |  |  |  |

※各工種の施工予定日及び日数は 天候、作業の進捗状況により前後する場合があります。  
 また 現場状況により 各工種の作業順番を入れ替えて施工する場合があります。

表-2 移動先が団地内駐車場の場合の移動先

| 工事区画 | 現在の駐車場No. | 移動先の駐車場No. |
|------|-----------|------------|
| ①区画  | No.95     | No.33      |
|      | No.96     | No.46      |
|      | No.97     | No.64      |
|      | No.98     | No.71      |
|      | No.99     | No.72      |
| ④区画  | No.130    | No.46      |
|      | No.131    | No.64      |
|      | No.132    | No.71      |
|      | No.133    | No.72      |

表-3

|     | 理事長 | 経理担当 | 担当理事 |
|-----|-----|------|------|
| 承認印 |     |      |      |

## 外部駐車場使用料立て替え払い精算書 No.

GM鶴牧3住宅管理組合殿

多摩市鶴牧3丁目13  
GM鶴牧3住宅管理組合発行  
042-373-7101

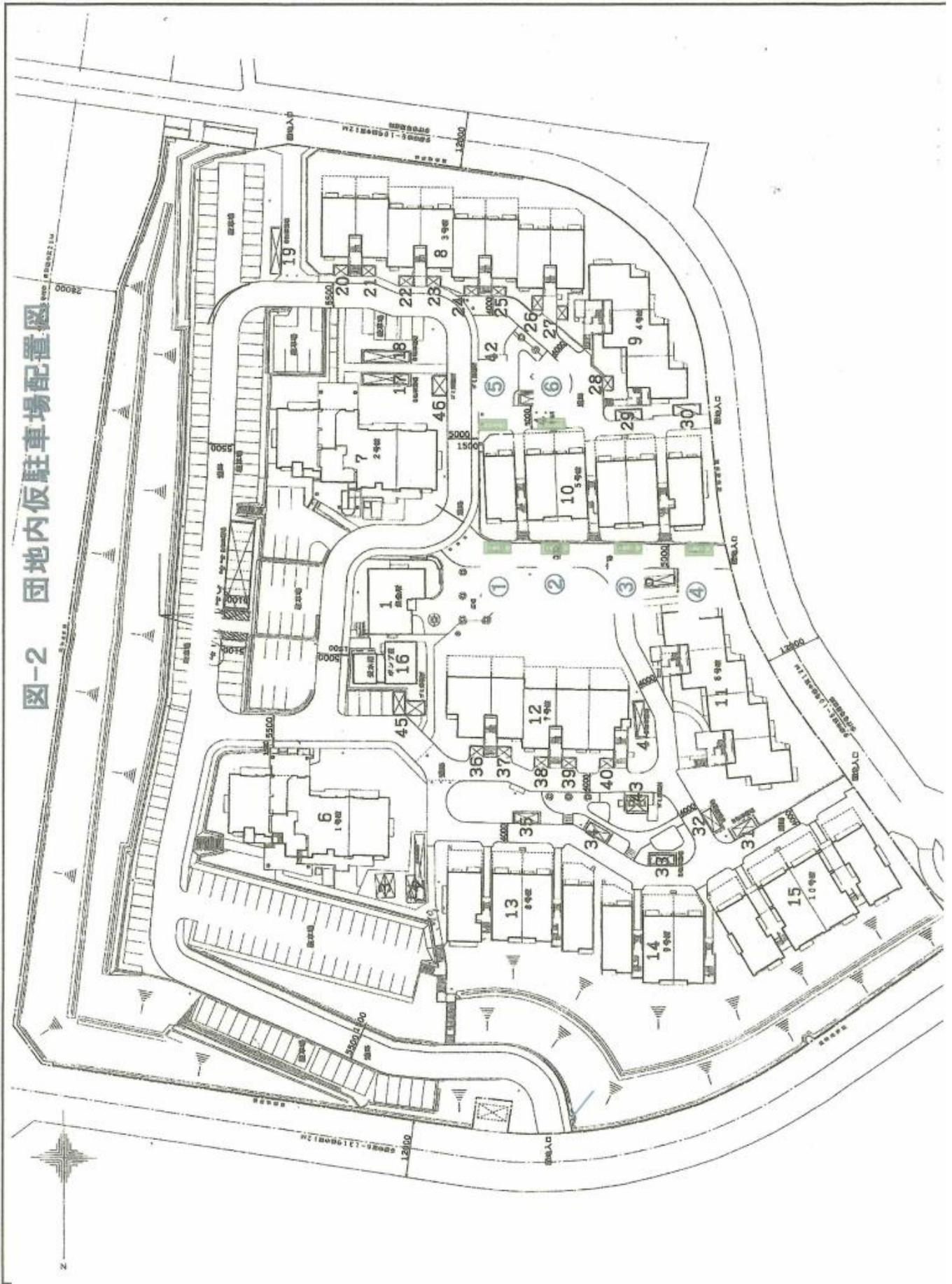
清算額 \_\_\_\_\_ 円

請求日 令和 \_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日

|                 |  |                 |  |
|-----------------|--|-----------------|--|
| 勘定項目            | 駐車場特別会計 予備費(06-4043)   |                 |  |
| 立替日             | 令和 ____ 年 ____ 月 ____ 日  |                 |  |
| 請求者             | 号棟 ____ 室 ____ 氏名  | 団地駐車場使用<br>区画番号 |  |
| 外部駐車場<br>(○で囲む) | <input type="checkbox"/> クロスガーデン <input type="checkbox"/> Times <input type="checkbox"/> その他 |                 |  |
| 請求理由            | 団地内道路工事に伴う車両移動により外部駐車場使用の為   |                 |  |
| 備考              | 通し番号と勘定項目欄は、事務所が記入します  |                 |  |

領収書貼付スペース(足りない場合には裏面に貼付してください。)

图-2 团地内仮駐車場配置图



## 【環境・ごみ担当理事】

### ※ペットボトル分別ルールのご徹底をお願いします※

10月

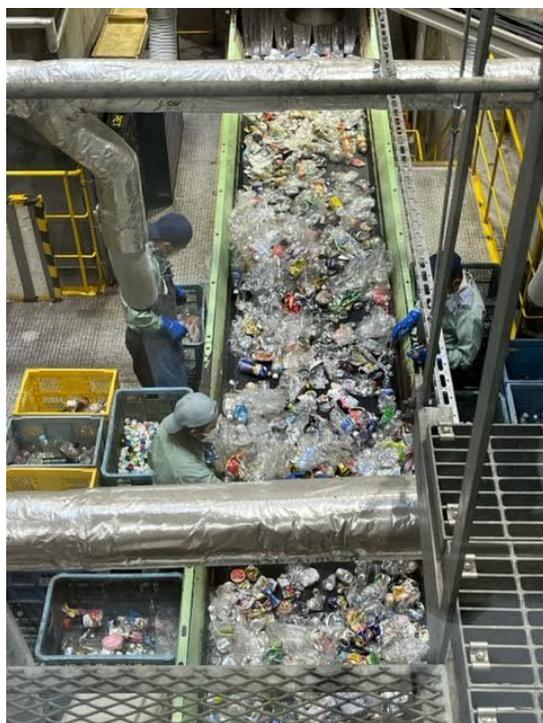
10月・11月は未分別のペットボトルが混ざっていると、「予告シール」が貼られます。この2か月間は未分別のペットボトルもすべて回収してくれます。

11月

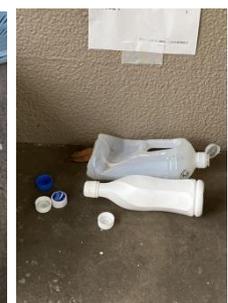
12月

12月から分別されないペットボトルが混入している場合、収集容器ひと箱すべて回収されず、次週まで置いたままになります。

◆エコプラザを見学する機会がありましたが、キャップやラベルを分別するのに膨大な量の作業をしていました。1日あたり約2万本を人の手で分別しているそうです。このままでは処理しきれないというも頷けます。



◆ペットボトルにプラスチック容器が下記の写真のように毎回混在しています。プラスチックをPETと間違えないよう容器のリサイクルマークを確認してください。中が汚れている場合は燃やせるごみで出すようお願いします。



◆3号棟東南角の桟が詰っており、東側と南側の側溝に水が溜っている事が分かり清掃作業を発注しています。日程が決まり次第階段掲示いたします。

◆団地内道路舗装改修工事が予定されていますが、ごみ集積所の前が工事のため封鎖され、立ち入る事ができなくなる日があります。2号棟西側と管理事務所北側のごみ集積所をお使いの方は、該当の日には6号棟前の集積所をお使いいただくなど、ご不便をおかけする場合がございます。何卒ご協力をお願いいたします。詳細決まり次第、各棟階段下掲示板やごみ集積所にてお知らせいたします。

◎10月の資源回収日は、**10月23日(月)**です。

**※前日には絶対に出さないで下さい。**

第4週ですので  
お間違えの無い  
ように！

○資源回収品目

- ・新聞、雑誌、雑紙（アルミ缶は集積所に出します）
- ・古布（カーペット、布団、綿入り製品、ぬいぐるみ製品を除く）
- ・ダンボール、牛乳パック（内側が銀色・茶色を除く）

**10月** 2023年  
ごみ・資源は **朝8時**  
収集日の **までに出してください**

粗大ごみ受付専用番号  
☎042(375)9713  
受付は収集日前日の午後3時まで  
(収集日の前日7日曜日・祝日にあたる場合は、直前の平日の午後3時まで)  
ごみの分別・収集のお問い合わせは  
☎042(338)6836  
エコプラザ多摩 ごみ対策課へ

| 日  | 月 MON                          | 火 TUE        | 水 WED                     | 木 THU                   | 金 FRI        | 土  |
|----|--------------------------------|--------------|---------------------------|-------------------------|--------------|----|
| 1  | 2<br>プラスチック、粗大ごみ               | 3<br>燃やせるごみ  | 4<br>新聞、古布、小型家電・金属類       | 5<br>缶・ペットボトル、びん、雑誌・雑紙  | 6<br>燃やせるごみ  | 7  |
| 8  | 9 <b>スポーツの日</b><br>プラスチック、粗大ごみ | 10<br>燃やせるごみ | 11<br>燃やせないごみ、有害性ごみ、ダンボール | 12<br>缶・ペットボトル、びん、雑誌・雑紙 | 13<br>燃やせるごみ | 14 |
| 15 | 16<br>プラスチック、粗大ごみ              | 17<br>燃やせるごみ | 18<br>新聞、古布、小型家電・金属類      | 19<br>缶・ペットボトル、びん、雑誌・雑紙 | 20<br>燃やせるごみ | 21 |
| 22 | 23<br>プラスチック、粗大ごみ              | 24<br>燃やせるごみ | 25<br>燃やせないごみ、有害性ごみ、ダンボール | 26<br>缶・ペットボトル、びん、雑誌・雑紙 | 27<br>燃やせるごみ | 28 |
| 29 | 30<br>プラスチック、粗大ごみ              | 31<br>燃やせるごみ |                           |                         |              |    |

## 【植栽担当理事】

9月号でお知らせいたしました「植栽関係要望書」の、①6号棟ハナミズキと、②北駐車場マテバシイの伐採の日程が決まりました。

松村園芸にて10月10日（火）8時半から午後5時に作業いたします。

6号棟の伐採作業の際は危険ですから近寄らない様お願いいたします。

北駐車場 No. 153・154・155の方にはご案内します別場所への車両移動をお願いいたします。皆様のご理解とご協力をお願いいたします。

また、北駐車場ヤマモモの伐採につきましては時期を見て伐採する予定です。

## 特別委員会報告

### 【高齢化対応委員会】

- ①講座「今日から始める認知症予防」を9月24日集会所で開きました。30人を超える皆さんが参加されました。講師は河北医療財団の作業療法士です。認知機能とは何かの説明、その認知機能の低下を抑えるにはどうすればいいか、そしてそのために考案された運動（コグニサイズ）のいくつかを全員で試してみました。例えば二つの作業や三つの作業を同時に行うものです。ちょっと難しいところもありましたが手軽にできるものでした。又新聞の音読や新聞の中にある一文字（例えば「さ」）に印をつける作業などもあります。参加者の関心の高さが感じられる1時間でした。
- ②防災連絡網のテストを9月1日防災の日に行いました。午後6時50分に連絡をはじめ連絡終了の最後の報告が入ったのが7時20分でした。固定電話への連絡が多いため迷惑電話防止装置などが働き時間がかかったのです。現在この連絡網に加入しているお宅は60戸です。災害時の安否確認のための方法の一つとして20年前に作りました。65歳以上の世帯ならいつからでも加入できます。希望される方は管理事務所にお話してください。
- ③「よりあい」を前出の日程で開きます。「よりあい」は身近に知り合いを多く作って安心安全な暮らしをしようという目的で始めた催しです。10年以上続けてきましたがこれまではテーマを立てない話し合いでした。今年は簡単なテーマを立ててみました。テーマは「日常の困りごとや緊急時にあなたはどうか」です。
- ④10月15日（日）秋祭りを開きます。4年ぶりに「餅つき」や「豚汁」がふるまわれます。隣近所やお孫さんなどを誘ってお集まりください。恒例の「ビンゴ大会」もあります。

## 【長期修繕委員会】

- ① 団地内道路工事の費用を確定しました。再測量による道路舗装面積の見直しと歩道舗装仕上げのインターロッキングから薄層舗装への変更により、予算3,440万円から2,460万円に削減出来ました。当初予定に入っていなかった1号棟南側歩道にあるマンホール蓋、3号棟東側歩道他のタイル剥がれ、各所のL形側溝破損部、について費用見積り取得の上で追加工事の検討を致します。
- ② 長期修繕計画案に織り込む各棟共用部排水管工事に関して既存の排水管の中に樹脂製パイプを形成する工法について専門業者のヒアリングを進めることとしました。
- ③ 今後予想される諸工事に備えて屋外配管を手始めに既存図面の確認とCAD化を進める検討を開始しました。

## 【植栽管理委員会】

8月の「危険樹木見回り」の際に枯れなどが見られた中央広場のシデとコブシの伐採2件と、「植栽関係要望書」から2号棟西側植木の剪定と南側のひこばえ等の剪定を9月17日「緑の会」にて作業いたしました。

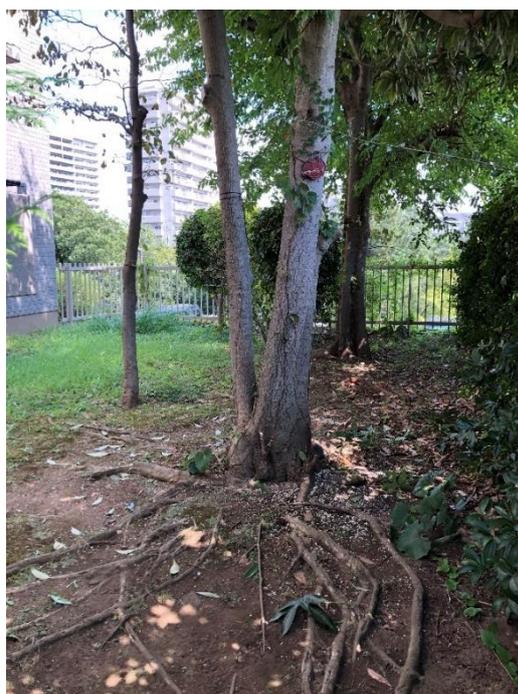
また以前から注視していました2号棟駐車場北側のエゴノキ（5本立ちの2本）の枯れ、樹皮の剥がれが進みましたので10月1日「緑の会」にて伐採いたします。

駐車場No.98・99の方に車両移動のご協力をいただきありがとうございます。

今後も情報の提供と共に、作業の際にはご理解とご協力をお願いいたします。



2号棟南側剪定前



剪定後

## 【緑の会】 9月の緑の会活動報告

9月3日は男性4名女性1名の参加によりに8号棟北側の法面に生えているシャガの一部を10号棟北側の法面に移植しました（写真1）。また、北側および南側広場の藤棚の伸びている蔓を切りました。

9月17日は男性4名女性1名の参加により、住民から要望のあった2号棟西側の樹木の剪定、及び南側出入口東側の樹木の剪定を行いました。また、中央広場の立ち枯れの樹木2本の伐採をしました。

10月の活動予定日は1日、および15日です。作業内容は、生け垣および植え込みに生えている蔦および笹などの除去および、ヤツデなど不要樹木の伐採などを予定しています。

ところで、最近、スズメバチを見かけるようになりました。活動の活発になる時期ですので注意下さい。

例年、11月、12月は落ち葉の清掃を行いますが、その落ち葉と混ぜて堆肥とするために米ぬかを求めています。コイン式の精米機のある処では米ぬかを自由に持ち帰ることができる場所もあります。つきましては精米機をご利用になる方がいらっしゃいましたら米ぬかをお願いいたします。なお、米ぬかを入れるための米袋を用意しています。お使いになる方は緑の会宛にご連絡下さるようお願いいたします。



## 【花の会】 活動予定〔10月〕

（団地の花たち）

今月は、中央広場の円花壇のご案内。この花壇は、宿根草を中心にレイアウトし、センターにはクリスマスの時期にイルミネーションで飾る予定のコニファー、周りには西洋ヒイラギ、千日紅などを植えています。そんな中、今の時期に可憐に咲くのは白い彼岸花。赤色と黄色の自然交雑種といわれており、おもに九州など

の暖かい地域に自生しているそうです。彼岸花は別名「曼殊沙華」とも呼ばれており、種は作らず、地中で球根が分球して殖える。花期を終えて葉が生えてくるのも特徴の一つ。赤い彼岸花の花言葉は「情熱」や「独立」白は「また逢う日を楽しみに」とのこと。あなたは、赤派？白派？どちらがお好き？これからは、我が団地の法面でも彼岸花が見られますよ。



中央広場円花壇



白い彼岸花



千日紅

### 【IT 委員会】

「管理組合の保管書類の電子ファイル化に関するサポート Google Drive に保存して理事・各委員会で共有し見られるようにする」について。

テストとして IT 委員会と植栽管理委員会の議事録を Google Drive に格納しました。