

# 第 474 号 } つるまき }

令和4年(2022年)7月号

グリーンメゾン鶴牧3住宅管理組合ニュース

HP:<https://gm3tsurumakijimdo.com>

2022.7.5

## 7月号の内容

1. お知らせ
2. 理事会報告
3. 担当理事連絡
4. 特別委員会報告
5. 令和4年度特別委員会名簿

## お 知 ら せ

### ★訂正

「つるまき」6月号のP5「理事会報告」(1)の保険更新手続きに関する記事の中で、「施設責任保険」と記載しましたが、正しくは「施設賠償責任保険」でした。ここにお詫びと共に謹んで訂正させていただきます。

### ★令和4年度の特別委員会が発足しました

どうぞよろしくお願いいたします。P7・8に名簿を掲載しました。

### ★落とし物のお知らせ

※HP用では割愛させていただきました。

2号棟共用の廊下にピンクのカッターが1つ落ちていました。

心あたりのある方は管理事務所まで取りに来てください。

ご連絡の無いものに関しましては、本年7月20日をもって処分いたします。

### ★7月の草取りは、外部委託となります

松村園芸:7月16日(土)~7月20日(水)までの予定

作業時間:午前8時30分~午後5時まで

◎作業中の近辺では、泥や草切れが飛んでくる場合があります。通行するときには、十分にご注意ください。お子さんたちにも気をつけるよう、お話しください。

◎作業に当たり、もし各自で保護したい草木がありましたら、目印をつけておいてください。

◎駐車場の奥の草刈りもあります。該当の駐車区画の方は、車の移動にご協力をお願いします。(P4・5参照)

## 理事会報告

### (1) 松村園芸㈱との契約承認について

下記契約について承認しました。いずれも予算内の案件です。

- |                  |             |
|------------------|-------------|
| ・「年間緑地管理委託」      | 1,639,000 円 |
| ・「法面草刈り及び法面低木刈込」 | 407,000 円   |
| ・「7月居住区草刈り」      | 433,400 円   |
| ・「居住区高木剪定及び伐採」   | 605,000 円   |

なお、施設損壊樹木対応と10月の居住区草刈りについては継続検討いたします。

### (2) 特別委員会について

「財務・経理委員会」には応募がありませんでした。財務・経理関連において緊急課題等はないとの判断で、本年度は「財務・経理委員会」を設置しないこととしました。

## 担当理事連絡

### 【施設・防災担当理事】

2022年度(令和4年度)防災対策本部立上げ訓練

#### (1) 日程

2022(令和4)年7月16日(土)

#### (2) 時間

午後6時から 午後7時まで

#### (3) 場所

集会所大会議室

#### (4) 訓練内容

グリーンメゾン鶴牧3住宅管理組合の防災対策委員会規約および災害時対策対応マニュアルに基づく災害対策本部設置と各班の役割を机上演習する。

#### (5) 目的

災害発生時に、みんなの命をみんなで守るため、理事会を中心にすべての住民がひとつの組織として助け合う意識と知識を習得する。

#### (6) その他

本年度は新型コロナウイルスの感染拡大防止を図り、三密に注意し行うこととする。本年度はコロナ前と同様、**本年度理事と前年度理事全員及び防災問題検討委員会**で行う。

## 【環境・ごみ担当理事】

2号棟上階南側からの生ごみ投棄が頻発しております  
上階からのごみの投棄はモラルに反するだけでなく大変危険であり犯罪です  
絶対にお止め下さい

※本件は多摩中央警察署生活安全課へ事実の申告及び資料提出を行っています  
警察からの指導で「投棄の瞬間を目撃された方」はその場で110番通報をお願いします

◎7月の資源回収日は、**7月25日(月)**です。

※前日には絶対に出さないで下さい。

### ○資源回収品目

- ・新聞、雑誌、雑紙（アルミ缶は集積所に出します）
- ・古布（カーペット、布団、綿入り製品、ぬいぐるみ製品を除く）
- ・ダンボール、牛乳パック（内側が銀色・茶色を除く）

令和4年(2022年)

7月

ごみ・資源 **朝8時** までに出してください！  
※ごみの分別方法は各ごみの出し方の頁、または、「ごみ・資源の分別ガイド」を参照してください

粗大ごみ受付専用番号  
☎042(375)9713  
受付は収集日前日の午後3時まで  
(収集日の前日か日曜日・祝日にある場合は、直前の平日の午後3時まで)  
ごみの分別・収集のお問い合わせは  
☎042(338)6836  
エコプラザ多摩 ごみ処理課へ

日	月	火	水	木	金	土
	ペットボトルを出すときは、必ずキャップとラベルをはずして、中を軽くすずいでね。				1 燃やせるごみ	2
3	4 プラスチック 粗大ごみ	5 燃やせるごみ	6 新聞、古布 小型家電・金属類	7 びん、缶 ペットボトル 雑誌・雑紙	8 燃やせるごみ	9
10	11 プラスチック 粗大ごみ	12 燃やせるごみ	13 燃やせないごみ 有害性ごみ、ダンボール	14 びん、缶 ペットボトル 雑誌・雑紙	15 燃やせるごみ	16
17	18 海の日 プラスチック 粗大ごみ	19 燃やせるごみ	20 新聞、古布 小型家電・金属類	21 びん、缶 ペットボトル 雑誌・雑紙	22 燃やせるごみ	23
24 31	25 プラスチック 粗大ごみ	26 燃やせるごみ	27 燃やせないごみ 有害性ごみ、ダンボール	28 びん、缶 ペットボトル 雑誌・雑紙	29 燃やせるごみ	30

※燃やせるごみ、燃やせないごみ、プラスチックは有料指定袋に入れて出してください



【花の会】  
花壇の花の  
植え替え



【植栽担当理事】

## 草刈り作業に伴う駐車場、移動のお願い

下記の日程で、駐車場の草刈りを行います

移動日及び移動対象駐車場No.

令和4年7月19日(火)

悪天候の場合は翌日順延少雨の場合は作業致します

移動対象区画

No.10～No.74

No.153～No.170

移動日及び移動対象駐車場No.

令和4年7月20日(水)

悪天候の場合は翌日順延少雨の場合は作業致します

移動対象区画

No.1～No.9



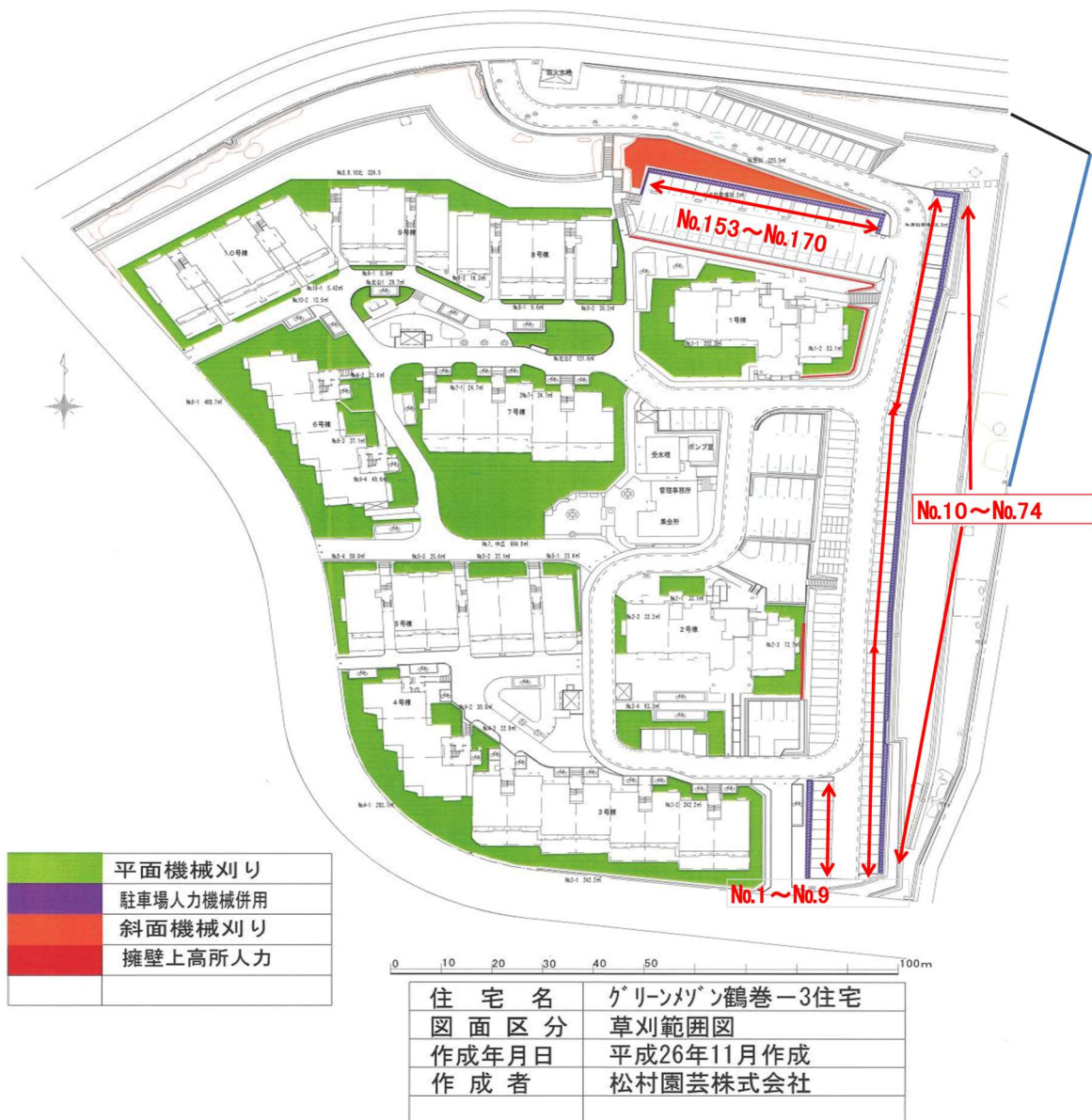
赤い線の位置に、飛散防止ネットを使用して、機械で草刈りを致しますので、下の写真のように、車の後部が縁石の前になる様に前に、車の移動をお願い致します



移動していない場合は、草刈り機で車が傷つく恐れがありますので、移動していない場所の作業は致しません

事故防止の為、車輛の移動のご協力をお願い致します





## 特別委員会報告

### 【長期修繕委員会】

最近、リフォーム申請が増加しており今年の検討課題にリフォーム申請書類の見直しを付け加えています。

### 【高齢化対応委員会】

◎6月5日に今期第1回の委員会を開き今期の活動を検討し以下のことを決めました。

- ①委員長・吉岡、書記・谷
- ②秋に棟別集会「よりあい」を開く。9月11日から始める予定。詳細は今後詰め、広報「つるまき」や「環の会通信」で周知する。

③高齢者目線でのバリアー調査を 7, 8 月に行う。詳細については次回の委員会で決める。

④要配慮者対応については、これまでと同じ態勢で臨む。

⑤現在試行中の LINE を使った「安否確認システム」の普及、促進を環の会通信で行う。

⑥秋祭りを、防災訓練が予定されている 10 月 16 日に開催する予定とした。

#### ◎助成金の申請

多摩市社会福祉協議会の「ご近所ふくし助成金」3 万円、多摩市自治連合会の「地域活動助成金（秋祭り）2 万 4 千円の申請を行った。

#### ◎環の会について

ほとんどのサロンが再開しております。階段掲示を見て気軽に参加してください。

なお「クラシック鑑賞会」も 7 月には特別編として「カラカラ浴場の三大テノール」を上演する予定です。

「こんな活動をしてみたい」 例えば「ボッチャを楽しむ会」など提案を募集しております。簡単なメモを書いて「環の会」あてとして管理事務所に届けてください。

### 【IT委員会】

- (1) 業務内容の確認、理事会使用の PC の点検対応の検討。
- (2) 当団地のホームページのセキュリティー対策の検討。
- (3) 電子ファイル化へのサポート。
- (4) HP ドメイン費用支払いの確認。

### 【緑の会活動報告】

- ・ 6 / 5（第 1 日曜日）は男性 3 名、小学 6 年生を含む女性 3 名の計 6 名の参加により、北側法面の不要樹木 5 本の伐採および片づけを行いました。
- ・ 6 / 1 9（第 3 日曜日）は男性 4 名、小学 6 年生を含む女性 2 名の計 6 名の参加により、先月に伐採した不要樹木の片づけを行いました。また、7 号棟北側の不要樹木の刈込を行いました。次回には根本の部分まで切る予定です。
- ・ 7 月は 3 日（第 1 日曜日）及び 1 7 日（第 3 日曜日）9 : 30 ~ を予定しています。作業内容は、法面のアジサイの花摘みおよび葛などのつる草の除去を予定しています。

### 【花の会活動報告】

6 月の 12 日と 19 日（日）に団地の花壇の花の植え替えを行いました。集会所前や 1、2 号棟の前花壇、北広場ベンチ前には、これからの季節に楽しめるマリーゴールドや日日草、個性的なペンタスやトルコキキョウやカンナなどの花々を植えました。中央広場の円花壇は多年草を主体にした構成をこれから徐々に創って

いく予定です。楽しんでご覧下さい。また、団地に植えてみたい花などアイデアある方は、管理事務所窓口にでもご意見をお寄せ下さい。花の会では、今後も花壇の花々が団地の皆さんの交流のきっかけとなるような活動をしていきたいと考えています。次回の植替えは10月頭～中旬ごろを予定しています。参加自由型の集まりですので、団地の皆さんもお気軽にお越しください。