

生活お役立ち情報集

2023 年 4 月 24 日

グリーンメゾン鶴牧 - 3
住 宅 管 理 組 合

生活お役立ち情報集全体目次

| | | |
|------|--------------------------------|----|
| 1. | 管理規約・別表 | |
| (1) | グリーンメゾン鶴牧-3 住宅管理組合同規約..... | 1 |
| (2) | 別表第1～第4..... | 25 |
| 2. | 細則 | |
| (1) | 共同生活の秩序維持に関する細則..... | 1 |
| (2) | 専用庭の使用に関する細則..... | 3 |
| (3) | 駐車場使用細則..... | 4 |
| (4) | バイク置場使用細則..... | 8 |
| (5) | 建築細則..... | 11 |
| (6) | 管理費の区分負担、負担割合並びに支出等に関する細則..... | 13 |
| (7) | 組合業務委託細則..... | 15 |
| (8) | 集会所使用細則..... | 16 |
| (9) | 長期修繕委員会細則..... | 19 |
| (10) | 植栽管理委員会細則..... | 20 |
| (11) | 防災委員会細則..... | 21 |
| (12) | 防災・防火対応細則..... | 22 |
| 3. | 各種様式 | |
| (1) | 諸手続..... | 1 |
| (2) | 様式一覧表..... | 3 |
| (3) | 様式..... | 4 |
| 4. | 契約書 | |
| (1) | 住宅管理組合駐車場自動車駐車契約書..... | 1 |
| (2) | 住宅管理組合駐車場2台目自動車駐車契約書..... | 3 |
| (3) | 来客用駐車場期間使用契約書..... | 4 |
| 5. | マニュアル類（一般用） | |
| (1) | 団地生活の手引き | |
| (2) | リフォームマニュアル | |
| (3) | 災害時対応マニュアル | |
| (4) | 植栽管理計画・みどりの協定書 | |
| (5) | 組合役員の職務分担 | |
| (6) | 集会所使用規則 | |
| (7) | バイク置場利用規則 | |

| | | |
|-----|------------------------|---|
| 6. | マニュアル類（理事・監事用） | |
| (1) | 文書管理..... | 1 |
| (2) | 文書分類及び保存期間に関する内規..... | 2 |
| (3) | 組合員の弔事における弔慰金について..... | 4 |
| (4) | ホームページ運用規定..... | 5 |

生活お役立ち情報集補遺用資料