

# 第 437 号 } つるまき }

令和1年(2019年)6月号

グリーンメゾン鶴牧3住宅管理組合ニュース

HP: <https://gm3tsurumaki.jimdo.com>

2019.6.10

## 6月号の内容

1. お知らせ
2. 理事長挨拶
3. 担当理事報告
4. 特別委員会報告
5. 駐車場位置指定申込要綱
6. 令和1年度各委員会名簿
7. 駐車場のローテーション実施要項

## お知らせ

### ★ 駐車場ローテーションのお知らせ

① 駐車場位置指定の申込みを、6月11日(火)～6月18日(火)で受け付けます。

※詳細は、「駐車場位置指定申込要項」を参照ください。

② 四輪車・二輪車の駐車場申込は、6月23日(日)～6月30日(日)で受け付けます。

③ 昨年度に引き続き、駐車場契約書の更新を行って頂きます。  
更新書類は、7月7日(日)に配布致します。

順位抽選、駐車場位置決定は、7月7日(日)に行います。

詳細は本号の「駐車場ローテーション実施要領」をご参照ください。

★ 7月の草取りは、外部委託となります。

## [つるまき]今昔

理事長 清水都夫

[つるまき]に住み始めて30余年、これからも、自活出来る限りはここに住み続けたいと考えています。私にとって[つるまき]はもはや故郷となりました。人生の半分近くをここに住み続けたこととなります。住み始めてから今日までの、住民、住まい、環境等の移り変わりは、これからの[つるまき]を考えると共に、自分の半生を振り返り、残り少ない余生の生き方を考える良い機会となりました。

[つるまき]は、日本社会の人口動向に伴って当然変わってきました。特に日本では、少子高齢化が国民の責任のように言われて久しいですが、これを理由に身近な色々な事から、逃げている面はないでしょうか。高齢化は、経済優先の社会の発展には負の要因になる一方で、知性・技術・経験など多彩な特性をもち、健康で時間に余裕がある人が増加しているのも事実です。このような人達は、地域社会で活躍して頂くために欠くことのできない人材ではないでしょうか。

今、郵便局まで続く立派な幅広い歩道は、かつては、周囲一面が野原の中に自然にできた様な細い道で、けもの道と言われていました。朝、この道を通って仕事に出かけると、雉のつがいに会えることがあり、ほっとさせられたものです。一方、カエルの声には悩まされた時期もありました。今のビル群の建設は、想像を超えたものです。[つるまき]は、住み始めた頃に比べると、随分便利になりました。便利さと環境とは相いれないところがあります。建物の管理も良く、苗木の木々は、大木となり青々と茂り、敷地内の花木は大変美しく、[つるまき]は色々な面で、誇れる住環境であると思っています。休日など煩わしかった子供達の声が消えてから久しい。あまり大そうなことは考えず、出来ることを地道にやりながら、少しでも住み易い[つるまき]になれば、と思っています。引っ越された方、亡くなられた方との思い出も尽きません。

今年度の理事会は、第3回大規模修繕を計画通り、事故もなく、満足して頂けるよう完了することを最大の課題としています。理事会は、高齢者、若い人、女性の集まりで、色々な考えが[つるまき]に反映できる良き場であると感じています。今年も、住民皆様の大きな声はもちろん、小さな声にも耳を傾け、各専門委員会の意見を尊重して、理事会に反映し、少しでも住み易い生活環境に貢献できるよう努力したいと考えています。

## 担当理事報告

### 【植栽担当理事】

第1回目の草取り、及びその後の団地交流会には、あいにくの真夏日にもかかわらず、多数の方々にご参加いただき、ありがとうございました。

第2回目の草取りは、昨年同様、外部への委託（松村園芸）となります。日程は、7月8日（月）から7月13日（土）を予定しており、これに伴い、「車両の移動」（80cmほど前に出す）をお願いする方々が出てまいります。該当する場所は、添付地図「草刈り外注範囲」の赤い線で示したエリア（北側1号棟下柵側、東側の裏面と一部向かい合わせのところ）となります。尚、作業時間は8:30～17:00、当日が雨天の場合には、順延となります。

詳細は、期日が近づきましたら、各棟の掲示板にてお知らせいたします。皆様のご協力をお願いいたします。



太い赤線部分の駐車場の方は、車両の移動をお願い致します。  
朝8時30分までに、80cmほど前へ出して下さい。  
車両の移動が無い場合は、草が残りますのでご了承ください。

## 【環境・ごみ担当理事】

6月資源回収日は、6月10日（月）、6月24日（月）となっております。  
※前日には絶対に出さないで下さい。

### ○資源回収品目

- ・新聞、雑誌、雑紙
- ・古布（カーペット、布団、綿入り製品、ぬいぐるみ製品を除く）
- ・ダンボール、牛乳パック（内側が銀色、茶色を除く）

6月のごみカレンダーを掲示致します。

日	月	火	水	木	金	土
	 新聞、雑誌・雑紙、ダンボール、古布は濡れていると資源にならないよ。雨や雪の日は、次回の収集日に出してね。				 紙バックやトレイはなるべくお店に返してね。	1
2	<b>3</b> プラスチック 粗大ごみ 	<b>4</b> 燃やせるごみ 	<b>5</b> 新聞、古布 小型家電・金属類 	<b>6</b> びん、缶 ペットボトル 雑誌・雑紙 	<b>7</b> 燃やせるごみ 	8
9	<b>10</b> プラスチック 粗大ごみ 	<b>11</b> 燃やせるごみ 	<b>12</b> 燃やせないごみ 有害性ごみ、ダンボール 	<b>13</b> びん、缶 ペットボトル 雑誌・雑紙 	<b>14</b> 燃やせるごみ 	15
16	<b>17</b> プラスチック 粗大ごみ 	<b>18</b> 燃やせるごみ 	<b>19</b> 新聞、古布 小型家電・金属類 	<b>20</b> びん、缶 ペットボトル 雑誌・雑紙 	<b>21</b> 燃やせるごみ 	22
23 30	<b>24</b> プラスチック 粗大ごみ 	<b>25</b> 燃やせるごみ 	<b>26</b> 燃やせないごみ 有害性ごみ、ダンボール 	<b>27</b> びん、缶 ペットボトル 雑誌・雑紙 	<b>28</b> 燃やせるごみ 	29

※燃やせるごみ、燃やせないごみ、プラスチックは有料指定袋に入れて出してください

## 特別委員会報告

### 【高齢化対応委員会】

◎今期第1回目の高齢化対応委員会を6月2日に開き以下の件を話し合いました。

- ① 顔合わせと委員長選出を行いました。委員長には引き続き5-501の吉岡が当たることとなりました。
- ② 今期に取り組む課題の内容確認とスケジュールを決めました。
  - 「よりあい」については9月、10月に行います。各棟の日時・内容等は今後の委員会で検討していきます。
  - 「災害時支援を必要とする方の調査」を行いますが、調査方法、内容、その後の対応について小委員会を作って素案をまとめることとしました。その結果を次回の委員会で検討し実施します。
  - 「緊急時対応医療等連絡用キット」の作成配布が必要なことを確認し、提案した委員が素案を作ることとしました。
- ③ 先日行われた「ピールの作り方講習会」が大変好評だったことから今後もこうした講習会を随時開催して行くこととしました。
- ④ 多摩市社会福祉協議会に福祉活動助成金を申請することを決めました。

◎今月の「クラシック鑑賞会」は、ドニゼッティのオペラ「ランメルモールのルチア」です。ベルカントオペラの最高傑作と言われている作品です。オペラは苦手と云わず試しに覗いてみてください。病みつきになるかもれませんよ。

期日 : 6月23日(日) 午後6時開演

場所 : 集会所

## 【緑の会】活動報告

5/5 は、業者による草刈り作業前に合わせ、5名の参加で北東法面の植え込み付近の草刈りと団地入口坂道沿いの雑木及び草刈りを行う。この部分は一斉草取り時にも余り人手が入らない部分で「キンラン」の生息地であり、今後大切にしたいと思います。

5/19 は、4名の参加で、北法面側溝の清掃と枯れ枝整理を行う。枯れ葉が大量につまり側溝からあふれるのを予防するために清掃を行いました。また、当日は、午後から「大規模補修工事」の説明会があり、早めに切り上げました。

6月は、2日、16日（第1及び第3日曜日）9:30～  
作業内容は、業者委託の草刈りと一斉草取り後の確認と残った部分の草取りを予定しております。

＜緑の会代表＞ 赤間

## 【花の会】活動報告

6月2日（日）に花の植え替えを行いました。中央広場の円花壇には秋咲の菊類の周りにサルビアやマリーゴールドで彩を添え、集会所前や1、2号棟の前花壇にもこれから楽しめる花々を植えました。オジギソウやハーブ類は、皆さん「自由に、みて・ふれて・つんで」みて下さい。

バス停への通路のコーナーや団地の見取り図看板の元にも花を植えてみました。里芋（秋祭りの豚汁の具材になるか？）や三日月ベンチの裏側に「はるかのひまわり」の種を撒きました。「はるかのひまわり」の由来に興味の方は、Webで検索してみてください。

今後も花壇の花々が団地の皆さんの交流のきっかけとなるような活動をしていきたいと思います。また、団地に植えてみたい花などアイデアある方は、ご意見ください。参加自由型の集まりですので、植え替えの作業、水遣りなどお気軽にどうぞ。

次回の植替えは10月頭～中旬ごろを予定しています。

## 令和1年度各委員会名簿

<b>長期修繕委員会</b>	委員長(副理事長)	宮田 俊和	2-201
	委員	遠山幸三	1-301
	委員	奥村幸雄	1-703
	委員	坂口洋	1-704
	委員	谷栄二	1-803
	委員	小野澤亮二	1-804
	委員	船山真	2-302
	委員	原田忠弘	2-404
	委員	松田威	2-802
	委員	河合 洋一	2-903
	委員	村辻敏幸	2-1002
	委員	斎藤隆夫	4-202
	委員	井野元雄	7-105
	委員	神岡正夫	7-302
	委員	松岡 孝修	7-304
	委員	高崎昇	9-302
	委員	長谷部秀孝	10-303
	委員(建築理事)	森井 輝爾	1-702
	委員(駐車場理事)	庄司 哲夫	7-201
	委員(施設防災理事)	金沢 靖	5-504
オブザーバー(理事長)	清水都夫	10-403	
オブザーバー(監事)	山梨 貴彦	4-302	
オブザーバー(広報理事)	橋本 まり	8-202	

<b>高齢化対応委員会</b>	委員長	吉岡賢	5-501
	委員	河南政晴	1-1103
	委員	小野澤亮二	1-804
	委員	林東洋生	2-704
	委員	河合洋一	2-903
	委員	長谷部秀孝	10-303
	委員	井野元雄	7-105
	委員	垂井禧武	7-402
	委員	高橋すみ子	1-1002
	委員	神岡正夫	7-302
	委員	村辻敏幸	2-1002
	委員(施設・防災)	金沢 靖	5-504
	委員(管財・集会場・ コミュニティー理事)	西村 雄哉	9-503
	オブザーバー(監事)	山梨 貴彦	4-302

	オブザーバー(理事長)	清水都夫	10-403
--	-------------	------	--------

<b>植栽管理委員会</b>	委員長(植栽理事)	中島 秀雄	3-101
	委員	赤間幸四郎	2-703
	委員	神岡正夫	7-302
	委員	岡田茂	7-404
	委員	山下健治	8-502
	委員	安藤英一	8-504
	委員(環境・ごみ理事)	木村 幸弘	2-102
	オブザーバー(監事)	山梨 貴彦	4-302
	オブザーバー(理事長)	清水都夫	10-403
	オブザーバー(総務)	歳森 弘一郎	1-502

<b>規約改正委員会</b>	委員長(総務理事)	歳森 弘一郎	1-502
	委員	三枝秀雄	2-401
	委員	原田忠弘	2-404
	委員	井野元雄	7-105
	委員	神岡正夫	7-302
	委員	松岡 孝修	7-304
	委員	垂井禧武	7-402
	オブザーバー(広報理事)	橋本 まり	8-202
	オブザーバー(監事)	山梨 貴彦	4-302
	オブザーバー(理事長)	清水都夫	10-403

<b>IT委員会</b>	委員長(広報理事)	橋本 まり	8-202
	委員	井野元雄	7-105
	委員	若松克志	3-402
	オブザーバー(監事)	山梨 貴彦	4-302
	オブザーバー(理事長)	清水都夫	10-403

<b>防災問題検討委員会</b>	委員長(施設・防災理事)	金沢 靖	5-504
	委員	小野澤亮二	1-804
	委員	松田威	2-802
	委員	村辻敏幸	2-1002
	委員	斎藤隆夫	4-202
	委員	垂井禧武	7-402
	委員(建築理事)	森井 輝爾	1-702
	委員(管財・集会場・ コミュニティ理事)	西村 雄哉	9-503
	オブザーバー(監事)	山梨 貴彦	4-302
	オブザーバー(理事長)	清水都夫	10-403



<b>理事選出方法に関する 特別委員会</b>	委員長	清水都夫	10-403
	委員	遠山幸三	1-301
	委員	齋藤隆夫	4-202
	委員	神岡正夫	7-302
	オブザーバー(副理事長)	宮田 俊和	2 - 201
	オブザーバー(監事)	山梨 貴彦	4-302
	オブザーバー(総務)	歳森 弘一郎	1-502



## 駐車場位置指定申込要項

駐車場位置指定申込み受付期間は下記のとおりです。受付期間内に申し込みのない場合、または駐車料金の未納者は契約できませんのでご注意ください。

### <駐車場位置指定をご希望の方について>

運転者及びご家族の身体がご不自由等、車の規格等の特別事情により、駐車位置指定を希望される方は、別添の「駐車位置指定要望書」に理由を明記してお申込みして下さい。

承認基準に該当しない場合「不許可」となる場合がありますので、予めご了承下さい。駐車場位置指定は審査が必要となりますので、下記の申込み受付期間中に提出して下さい。

希望された位置が他の方と重複した場合は、別途相談により決定させていただきます。

### — 記 —

#### [ 駐車位置指定申込み受付期間 ]

令和1年6月11日（火）～6月18日（火）

受付場所           :     管理事務所

提出書類           :     駐車位置指定要望書

（理由を必ず明記の上、提出して下さい。）

車検証のコピー



グリーンメゾン鶴牧3住宅管理組合 清水 理事長 殿

令和1年 月 日

## 駐車場位置指定要望書

棟番号	部屋番号	組合員氏名
号棟	号室	

下記の理由により、位置指定を希望します。

位置 :	駐車場番号

## 駐車場位置指定認定のご通知

今回の駐車場ローテーションにおいて、審査の結果・条件を満たしていると認定し、下記位置に決定致します。

したがって、ローテーション当日の順位抽選及び位置選定に、参加される必要はありません。

— 記 —

駐車場番号 : \_\_\_\_\_

車の移動 : 7月7日(日)13時以降、当日中に完了して下さい

令和1年 月 日 グリーンメゾン鶴牧3住宅管理組合  
理事長 清水 都夫



## 駐車場のローテーション実施要項

駐車場ローテーションを下記の通り実施致しますのでご案内申し上げます。  
駐車場ローテーション申込書に記載の上、受付期間中にお申込み下さい。

**今年度は、四輪車と二輪車の実施となります。**

2台目駐車場をご希望の方は、申込書に2台目と明記し、車検証のコピーを添えてお申込み下さい。

実施日に出席できない方は、代理の方に順位抽選・位置選定・車の移動を依頼しておいて下さい。

### — 記 —

#### [ 申込書受付期間 ]

令和1年6月23日（日）～6月30日（日）

受付場所： 管理事務所

提出書類： 駐車場ローテーション申込書（本紙添付）  
車検証のコピー（四輪車と250cc超の二輪車）

※ 代理依頼をされる方は、代理者名を記入して下さい。

#### [ ローテーション実施日時 ]

##### 四輪車

日時： 令和1年7月7日（日）

場所： 管理事務所

順位抽選時間： 午前 9:00 ～ 午前 10:00

位置選定時間： 午前 10:30 ～ 午前 11:30

2台目駐車場順位抽選・位置選定： 午前 11:45～

##### 二輪車

日時： 令和1年7月7日（日）

場所： 管理事務所

順位抽選時間： 午前 12:00 ～ 午前 12:15

位置選定時間： 午前 12:15 ～ 午後 12:30

※ 車の移動は午後1時以降できるだけ速やかに行ってください。





## 二輪車駐車場ローテーション申込書

棟番号	部屋番号	組合員氏名
号棟	号室	
登録番号(ナンバー)		
排気量	<input type="checkbox"/> 250cc 以下	<input type="checkbox"/> 251cc 以上

車検証のコピーを添えて、申込み致します。

## 二輪車駐車場ローテーション代行委任書

私 \_\_\_\_\_ は所用の為、二輪車駐車場ローテーション当日参加できませんので、  
下記に代行委任致します。

- 代行委任者 氏名 \_\_\_\_\_  
連絡先 \_\_\_\_\_ :
- 代行委任者氏名 グリーンメゾン鶴牧3住宅管理組合理事長

駐車場希望位置 : 第一希望 \_\_\_\_\_  
第二希望 \_\_\_\_\_  
第三希望 \_\_\_\_\_

※ご希望はあくまでも参考として承ることをご承知下さい。



## 四輪車駐車場ローテーション申込書

棟番号	部屋番号	組合員氏名
号棟	号室	

車検証のコピーを添えて、申込み致します。

---

## 駐車場ローテーション代行委任書

私 \_\_\_\_\_ は所用の為、駐車場ローテーション当日参加できませんので、下記に代行委任致します。

代行委任者 氏名  
連絡先 :

代行委任者氏名 グリーンメゾン鶴牧3住宅管理組合理事長

駐車場希望位置 : 第一希望 \_\_\_\_\_  
第二希望 \_\_\_\_\_  
第三希望 \_\_\_\_\_

※ご希望はあくまでも参考として承ることをご承知下さい。