

第 臨時 号 } つるまき }

平成 30 年（2018 年）臨時号

グリーンメゾン鶴牧 3 住宅管理組合ニュース

HP: <https://gm3tsurumaki.jimdo.com>

2018.1.25

臨時号の内容

1. 平成 30 年度理事会役員立候補者募集について
2. 「入居者名簿」提出のお願い
3. 「災害時手助けを必要とする方の個別」提出のお願い

1 月 22 日午前から深夜まで降り続いた雪が 25 cm 程積もりました。

22 日夜遅くまで、又 2 3 日早朝から雪かきに参加ご協力頂いた皆様に
感謝申し上げます。

皆様のご協力で人と車の安全を確保することが出来ました。

寒さはまだまだ続き、降雪の可能性があると思います。

引き続きご協力のほどよろしくお願い申し上げます。

理事会

平成 30 年度の理事会役員立候補者募集

立候補される方は、平成 30 年 1 月 30 日（火）までに管理組合事務所へご連絡下さい。
ご参考までに「管理組合役員の職務分担表」を掲載しておきますのでご参照ください。な
お役員の任期は 5 月開催予定の総会から翌年の総会までの 1 年です。

【管理組合役員の職務分担】

組合業務を円滑に運営するために職務を大まかに区分し、各役員が分担する職務を定めた
ものです。実際の活動に当たっては、各役員が相互に協力することになります。

担当	職務
理事長	組合代表
副理事長	理事長補佐 長期修繕委員会委員長
総務	業務全般の運営・総括 規約改正委員会委員長
経理	予算・決算 財務経理委員会委員長
管財・集会場	共有財産管理・集会場の管理
施設・防災	給排水・各種施設などの管理・運営 防災問題検討委員会委員長
建築	共有部分の管理・長期修繕計画
植栽	植栽管理 植栽管理委員会委員長
環境・ごみ	ごみ処理・団地環境保全
駐車場	駐車場運営・管理
広報	広報誌「つるまき」編集発行、議案書作成、 ホームページ維持管理 IT 委員会委員長
監事	財産状況及び業務執行の監査

入居者名簿提出のお願い

平成30年1月24日

理事長：佐藤敏彦

当団地は、今年で35年を迎え時の経過とともに様々な世代の方が居住しております。居住者間の交流を深める為、東京都や多摩市が推進している「共同」の町づくりを進め「高齢者も、若い人、子供達も、元気で明るく、助け合って過ごせる環境作り」を目指したいと思っております。

平成25年に入居者名簿を作成しましたが、5年経過し団地居住者様方々の状況も変化していることと思っております。

そこで、「共同生活の秩序維持に関する協定」第5条1項、第2項及び第8条に基づき居住者皆様の現状を把握するため「入居者名簿」のご提出をお願いいたします。

お手数ですが添付の「入居者名簿」に記入の上、添付封筒に入れ2月4日（日）までに管理事務所窓口へお持ち頂くか、管理事務所のポストへ投函して下さい。

また、直接提出が難しい場合は棟別選出の理事がお伺いして回収させて頂くこともございます。ご協力の程よろしくをお願いいたします。

*入居者名簿の「要介護者に○印」欄にご記入をお願いいたします。

*名簿の作成目的

この入居者名簿により、当団地の実態を把握し、「共同」の町づくりへの目標に向けて、団地内の運営管理に有効に活用するものです。また災害が発生した時や居住者に緊急の事態が発生した時の居住者の安否確認、避難誘導、被災者救護などに使用するものです。

*個人情報について

提出して頂いた個人情報は、プライバシーに深く関わるものであるため、理事長が責任をもって管理し、情報管理に万全の注意を払うものいたします。

*保管・運用

入居者名簿は、管理組合の鍵付き金庫に厳重に保管し、目的以外の閲覧は一切認めません。又入居者に無断で公表することはありません。使用済みの用紙はシュレッターにて処理します。

入 居 者 名 簿

号棟 号室 T e l () 平成 年 月 日

入居日	昭和 ・ 平成	年	月	日	
続柄	氏 名	生 年 月 日			要介護者に ○印
フリガナ 本人		明 大 昭 平			
		明 大 昭 平			
		明 大 昭 平			
		明 大 昭 平			
		明 大 昭 平			
		明 大 昭 平			
		明 大 昭 平			

注) 同居の居住者全員をご記入ください。

注) 「要介護者に○印」欄には、手助けが必要な方をご記入ください。

緊急連絡先

フリガナ		
氏 名		
住 所	Tel	
フリガナ		
氏 名		
住 所	Tel	

注) この連絡先は万一の場合のものです。なるべく親族の方をご記入ください。

組合員各位

平成 30 年 1 月 24 日
グリーンメゾン鶴牧—3 住宅管理組合
理事長 佐藤敏彦

「災害時に手助けを必要とする方の個別資料」 提出のお願い

平素は管理組合活動へ格別のお引き立てを賜り感謝申し上げます。

平成 25 年 9 月に「災害時に手助けを必要とする方の個別資料」を提出して頂きましたが、5 年経過しますと状況が変化し手助けを必要とする方の状況も変化し、新たに必要とされる方もいるのではないかと思います。

管理組合で保管していますリストについても、更新が必要と思われれます。

必ず来ると言われています大地震や災害に備え管理組合の災害時の活動とし

て、災害時要援護者の把握をし、住民相互の応援体制で被害の軽減を図ることが大事であると考えます。

以上のような主旨から、災害時に手助けを必要と思われる方は、是非登録していただきたくご連絡申し上げます。

以前申し込みされた方も再度提出いただきますようお願い申し上げます。

提出いただいた個人情報については、災害時における要援護者の救援対策の一環として収集するものであり、この情報が個人のプライバシーに深く関わるものであるため、理事長が責任をもって管理し災害時の緊急対策以外には使用いたしません。また情報管理に万全の注意を払うものいたします。

* 個人資料は一人につき一枚記入して下さい。複数枚必要な方は、管理事務所に来ていただくか、コピーして使用して下さい。

* 「災害時に手助けを必要とする方個別資料」と「受領書」を一緒に切り取らずに 2 月 4 日（日）までに管理事務所ポストへ投函して下さい。

* 後日受領書を送付させていただきます。

